提案首页 界别 特邀

**柳城县政协十届五次会议提案**

案由（即题目）：关于提升柳城县知青城景区发展的建议

（委员提案）

|  |
| --- |
| 第一提案人（签名）：吕美烨 联系电话：17376126690 |
| 通讯地址：大埔镇河西大道138号 提案日期：2025年1月20日 |

（集体提案）

|  |
| --- |
| 提案单位（公章）： 联系电话： |
| 联系人： 提案日期： 年 月 日 |

提案审查意见

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 经提案审查委员会审查： | 提案编号 |  |
| 政协柳城县委员会  年 月 日 | | |

注：附议（联名）提案人必须了解提案内容，同意后在后面的“联名提案人签名页”工整签名。

|  |
| --- |
| 基本情况：  柳城县知青城，国家AAAA级旅游景区，是全国第一个开放式、互动性的“知青”文化创意产业公园，为中国“知青”第一城。2011年成功创建广西农业旅游示范点，2014年成功创建全国AAAA级旅游景区。现柳城县知青城景区面临发展困难，质量逐渐下降，除了影响口碑外，还存在被降级或取消旅游景区等级风险，应当引起各级、各部门的高度重视。  一、发展经营权不明确。柳城县知青城景区经招商引资后交由广西知青文化旅游开发有限公司进行统一管理开发利用。2021年为盘活景区经济，实现持续造血功能，县政府协调平台公司拟对知青城进行收储，多次对知青城进行评估并已签订征收补偿协议，但由于各方原因，收储工作处于停滞状态。其间广西知青文化旅游开发有限公司也多次以来信来访、热线等方式要求落实征收补偿及明确发展经营权等问题。  二、景区管护不到位。柳城县知青城景区是广西唯一以知青文化为主题打造的景区，是党性教育、爱国主义教育的基地，除了接待游客外，还承担接待党政机关各组织参观调研的职能，每年至少接待各级各地方政协、人大等群团组织参观调研20次，各级党组织和各地老知青团体参观团体80多个，参观人次年均6万人次以上。现在由于经营效益、收储工作等原因，服务质量逐渐下降。**一是设施陈旧，利用率不高。**知青城景区内的博物馆，由于天气潮湿、缺少养护等原因，里面的相片已模糊褪色，陈列的农具也有发霉迹象。知青街的雕像元素已脱漆没有得到修复。因经费问题，目前除了知青农场、知青食堂和知青博物馆等基本得以正常运营和开放服务外，其他游客服务项目缺失，如知青景区公厕已属于停用状态，游客也多次投诉；旅游接待中心、知青旅社因客流量少，利用率低。**二是外立面风格不统一。**原来外立面改造时，沿路的外墙进行统一的喷绘，写有毛泽东语录，画有知青年代的插画，现在群众重建房子后，外立面没有得到修复，风格被破坏。**三是安全管护缺失。**县政府协调平台公司拟对知青城进行收储后，景区里的监控设施就交由平台公司负责，但是平台公司长期没有支付网络费用，造成监督失效，安全没有保障。  三、红色文化资源保护机制缺位。由于政策、管理和资金等配套措施不到位，知青街（大埔镇洛崖社区老街）的历史建筑得不到有效保护，很多群众为了改善居住环境，拆旧重建，这使得一些红色遗址或是当时的历史风貌无法保留（原欧式建筑风格洛崖邮电所已被拆除），原来具有象征性元素的老照片墙也被拆除，历史文化载体逐渐消失，这些都极大削弱和影响知青城景区的历史文化和旅游价值。 |

|  |
| --- |
| 对策建议：  **一是**加强景区运营管理。引入具有景区先进管理经验和实力的运营公司进行经营管理。同时，县委、县政府在政策上给予支持，引入具有知青文化特点的项目，引导和鼓励社会融资，创新历史建筑使用权转让和收益机制。  **二是**加强景区历史建筑保护。由住建、自规部门牵头，由文旅部门参与，制定编制遵循文物保护原则的知青城景区私人建房审批标准，严格控制景区内拆旧建新，特别是不得拆除具有历史价值的历史建筑，而是加大资金投入，对知青街的各个历史时期的历史建筑进行修缮保护，确保历史建筑安全，恢复和保持历史建筑原有风貌。  **三是**创新宣传模式。通过各种媒体和网络，加大对外宣传和营销力度，营造柳城知青城浓厚知青文化氛围，提升知青城的影响力。利用目前新的知青广场、知青码头以及融江、崖山的绝佳自然环境资源，创建知青文化升降舞台，定期定时开展喷泉和灯光秀，发掘、打造或引进知青文化以及我县民间艺术、传统戏剧，定期定时进行舞台展演，让游客愿意来，来了不想走。 |

**联 名 提 案 人 签 名 页**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **联名提案人**  **姓 名** | **通 讯 地 址** | **联 系 电 话** |
| 吕美烨 | 大埔镇人民政府河西大道138号 | 17376126690 |
| 廖桂引 | 柳城县大埔镇白阳南路32号 | 13597210798 |
| 陈启漩 | 大埔镇人民政府河西大道138号 | 18579932286 |
| 陈广红 | 宣传部 | 18078216828 |
| 凌新洪 | 县工商联 | 13907823685 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |