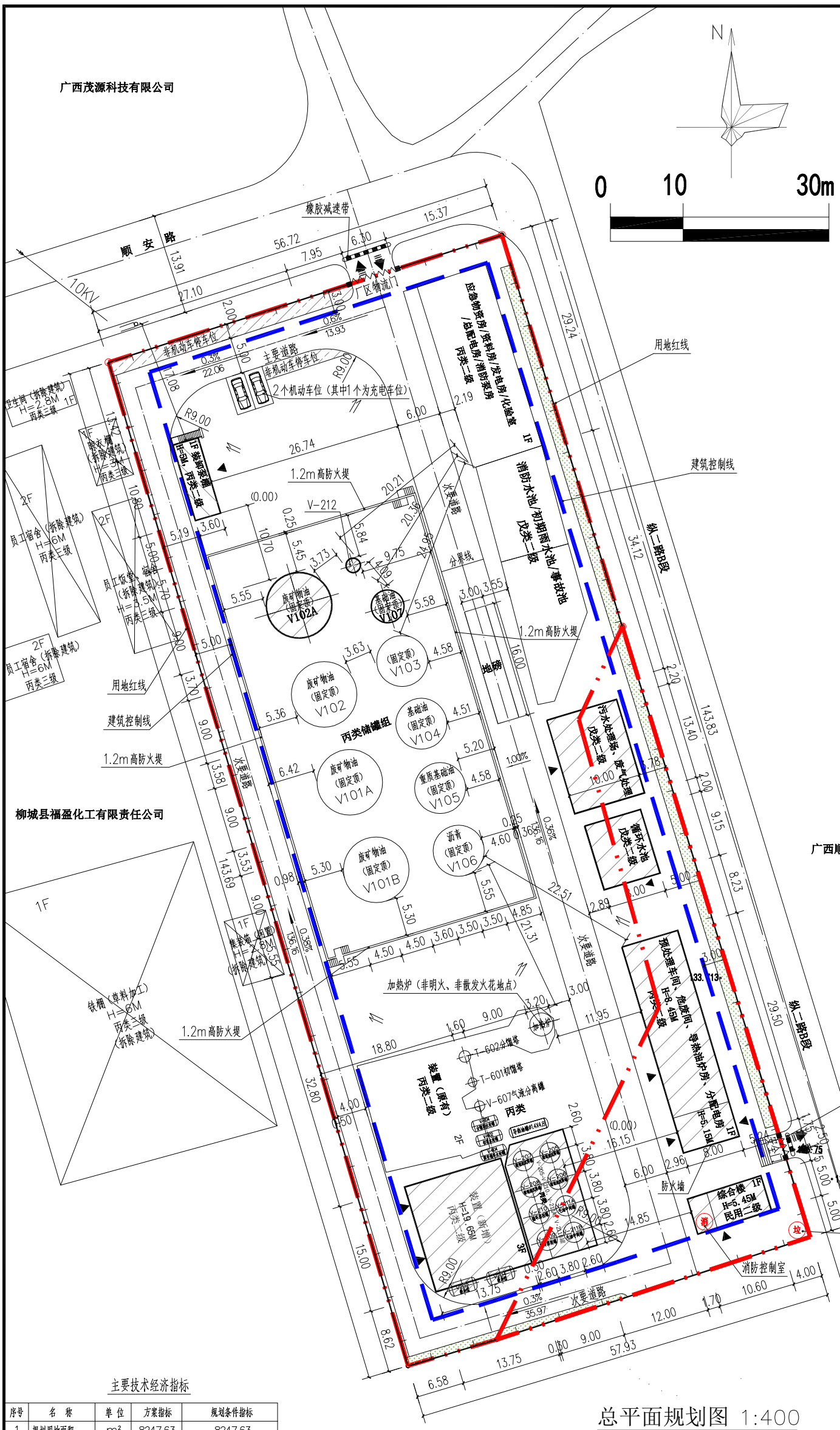

总平面规划图 1:400

建构筑物一览表

编号	建筑名称	结构类型	防火等级	层数	高度(m)	基底面积 m²	建筑面积 m²	计容面积 m²	火灾危险性	备注
1	应急物资房/资料房/发电房/化验室/总配电房/消防泵房	框架	二级	1	4.4	208.8	208.8	208.8	丙类	已建
2	装置(原有)	钢结构	二级	2	12.15	139.46	278.92	278.92	丙类	已建
3	加热炉				4.5	8.04		8.04	丙类	已建
4	丙类储罐组					1743.43		3486.86	丙类	已建
5	消防水池/初期雨水池/事故池	钢筋混凝土	二级			317.82		317.82	戊类	已建
6	装置平台室外设备					102.04		102.04	丙类	已建
7	地磅					48		48	戊类	已建
8	预处理车间、危废间、导热油炉房、分配电房	框架	二级	1	8.45	236	236	236	丙类	拟建
9	综合楼	框架	二级	1	5.45	53	53	53	民用	拟建
10	装卸泵棚	钢结构	二级	1	5	38.88	38.88	38.88	丙类	迁建
11	装置(新增)	钢结构	二级	3	19.65	206.25	618.75	618.75	丙类	拟建
12	V-205~V-210、V-211A、V-211B罐				6.5	147.58		147.58	丙类	拟建
13	V102A				11	已在丙类储罐组计面积		已在丙类储罐组计面积	丙类	拟建
14	V107				9.5	已在丙类储罐组计面积		已在丙类储罐组计面积	丙类	拟建
15	V212				6.5	已在丙类储罐组计面积		已在丙类储罐组计面积	丙类	拟建
16	循环水池	钢筋混凝土	二级			73.2		73.2	戊类	拟建
17	污水处理场、废气处理	钢筋混凝土	二级			134		134	戊类	拟建
18	V202					10.8		10.8	丙类	拟建
19	V204					10.8		10.8	丙类	拟建
	合计m²					3478.1	1434.35	5773.49		

丙类储罐组储罐规格一览表

序号	位号	储存介质	储罐类型	规格 m	容量 m3	火灾危险性分类	备注
1	V-101A	废矿物油	固定顶罐	ø9X10.5	668	丙B	已有
2	V-101B	废矿物油	固定顶罐	ø9X10.5	668	丙B	已有
3	V-102	废矿物油	固定顶罐	ø9X10.5	668	丙B	已有
4	V-103	基础油	固定顶罐	ø7X9.0	346	丙B	已有
5	V-104	基础油	固定顶罐	ø7X9.0	346	丙B	已有
6	V-105	重质基础油	固定顶罐	ø7X9.0	346	丙B	已有
7	V-106	沥青	固定顶罐	ø7X9.0	346	丙B	已有
8	V-107	轻质基础油	固定顶罐	ø4.5X9.0	143	丙B	新建
9	V-102A	废矿物油	固定顶罐	ø9X10.5	668	丙B	新建
10	V-212	柴油	固定顶罐	ø2X6	19	丙A	新建

图例

序号	图例	名称
1	1F	已建建构筑物及层数
2	1F	拟建/迁建建构筑物及层数
3		道路
4		用地红线
5		建筑控制线
6		绿地
7		出入口
8	X=2711128.221 Y=36598133.976	坐标
9		机动车停车位
10		非机动车停车位
11		2.2m高实体围墙
12		已建储罐
13		新建储罐
14		拆除建构筑物
15		单体出入口
16	垃	垃圾收集点
17	消	消防控制室

主要设施防火间距表

单体名称	相邻单体名称		设计间距(m)	规范要求间距(m)	依据	符合性说明
综合楼	南	围墙	5	/		符合
	北	预处理车间、危废间、导热油炉房、分配电房	6	6	GB50016-2014(2018年版)	符合
	东	围墙	4	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
	西	V-205~V-210、V-211A、V-211B罐	14.85	10	GB50016-2014(2018年版)	符合
预处理车间、危废间、导热油炉房、分配电房	南	综合楼	6	6	GB50016-2014(2018年版)	符合
	北	循环水池	8.23	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
	东	围墙	5.24	不宜小于5m	GB50016-2014(2018年版)	符合
	西	丙类储罐组	22.51	20	GB50016-2014(2018年版)	符合
循环水池	南	预处理车间、危废间、导热油炉房、分配电房	8.23	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
	北	污水处理场、废气处理	2	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
	东	围墙	5	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
	西	丙类储罐组	14.13	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
污水处理场、废气处理	南	循环水池	2	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
	北	消防水池/初期雨水池/事故池	2.2	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
	东	围墙	3.78	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
	西	丙类储罐组	13.2	/	GB50016-2014(2018年版)	符合
装卸泵棚	南	V102A罐	10.7	10	GB50016-2014(2018年版)	符合
	北	围墙	13.6	不宜小于5m	GB50016-2014(2018年版)	符合
	东	应急物资房/资料房/发电房/化验室/总配电房/消防泵房	34.93	10	GB50016-2014(2018年版)	符合
	西	围墙	5.19	不宜小于5m	GB50016-2014(2018年版)	符合
装置(新增)	南	围墙	8.62	不宜小于5m	GB50016-2014(2018年版)	符合
	北	装置(原有)	属于一套设施，无距离要求		GB50016-2014(2018年版)	符合
	东	V-205~V-210、V-211A、V-211B罐	属于一套设施，无距离要求		GB50016-2014(2018年版)	符合
	西	围墙	6.58	不宜小于5m	GB50016-2014(2018年版)	符合

主要技术经济指标

序号	名 称	单 位	方案指标	规划条件指标
1	规划用地面积	m²	8247.63	8247.63
2	建构筑物占地面积	m²	3478.1	
3	总建筑面积	m²	1434.35	
4	总计容面积	m²	5773.49	
5	建筑系数	%	42.17	≥30%且≤50%
6	绿化面积	m²	217.17	
7	绿化率	%	2.63	绿化率≤20%
8	容积率		0.7	≥0.7且≤3.0
9	非机动车位	个	72	按5.0车位/100m² 建筑面积配建
10	机动车位	个	2	按0.1车位/100m² 建筑面积配建
11	建筑高度	m	19.65	建筑限高24m
12	行政办公及其他服务设施建筑面积	m²	53	
13	行政办公及其他服务设施占地面积率	%	0.64	

说明：

1、本项目位于广西柳州市柳城县工业区六塘片区，用地性质为三类工业用地；
2、本项目总用地面积为8247.63平方米，折合12.37亩；
3、本次报批的建构筑物为：预处理车间、危废间、导热油炉房、分配电房，综合楼，装卸泵棚，装置（新增），V-205~V-210、V-211A、V-211B罐，V102A罐，V107罐，V-212罐，循环水池，污水处理场、废气处理，V202罐，V204罐；
4、本图尺寸标注以米为单位，标高以米为单位；
5、本图采用大地2000坐标系，1985国家高程基准；
6、本图根据建设单位提供的工程用地资料及要求进行设计；
7、本图执行：《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）、《建筑防火通用规范》（GB55037-2022）；
8、厂区内道路横坡为单坡，坡度均为1.00%厂区道路转弯半径均为9m；
9、绿化部分可种植草坪等进行绿化，但不得种植油性植物；
10、装置（原有）与装置（新增）、水封罐、分馏塔、气液分离罐、初馏塔、导热油罐、V-205~V-210、V-211A、V-211B罐属于一套设施。
11、C-12-01-01号地块与变电站北侧B地块属同一业主。

建设单位	柳州市申力石油化工有限责任公司	设计分项				
工程名称	年综合利用废矿物油30000吨项目技改工程	图 名	总平面规划图	设 计 DES.	校 核 CHKD.	审 核 REV.
山东富海石化工程有限公司 SHANDONG FUHAI PETROCHEMICAL ENGINEERING CO.,LTD				项目位置	图 号	日 期
				广西·柳州市	GH-01	2026.04